

Övergripande miljömål Energi

Beslut

Rektor beslutar
att SLU till år 2027 ska

räknat på hela det eget förvaltade fastighetsbeståndet, producera fossilfri elenergi, i första hand solenergi, motsvarande minst 50 % av förbrukningen, samt värme motsvarande minst 95 % av förbrukningen (miljömål 1.4),

i det eget förvaltade fastighetsbeståndet, med 2019 som basår, energieffektivisera (el, värme och kyla) med minst 8 % per uthyrd m², vilket motsvarar en energieffektivisering med minst 1 % per uthyrd m² och år. Detta utan att verksamheter och hyresgäster påverkas negativt (miljömål 1.5),

som ett gemensamt mål tillsammans med hyresvärden Akademiska Hus och med 2019 som basår, energibespara med minst 15 % i de fastigheter SLU hyr. Målet inkluderar el, värme samt kyla och mäts i kWh/hyrd m². Detta utan att verksamheter och hyresgäster påverkas negativt (miljömål 1.6),

att fastställa handlingsplan för att nå mål 1.4 -1.6 enligt bilaga 1.

Numreringen av målen härrör till andra övergripande miljömål SLU har satt upp sedan 2013.

Redogörelse för ärendet

SLU har i flera år haft övergripande miljömål för energi. Energifrågan är viktig på många sätt och en avgörande pusselbit i SLU:s övergripande vision att bli klimatneutrala. Inköp av fossilfri elenergi och värme är två av de sedan tidigare beslutade fokusområdena i arbetet mot klimatneutralitet.

Nuvarande miljömål går ut vid årsskiftet 2020/2021 och därför bör nya miljömål ta vid med start 2021.

SLU är både en stor fastighetsägare och hyresvärd samtidigt som de flesta byggnader där huvuddelen verksamheten bedrivs är hyresfastigheter. Den största hyresvärderna är Akademiska Hus (AH), men flera andra finns också på andra orter så som i Skara, Asa samt lokaler till institutionen för akvatiska resurser.

År 2019 var självförsörjningsgraden för elenergi 43 % och för värme ca 93 % i eget förvaltade fastigheter. För att nå målen behöver åtgärder vidtas enligt handlingsplan. För att uppnå en självförsörjningsgrad för elenergi på minst 50 % behöver SLU öka den egna produktionen med 500 MWh/år. En kvadratmeter solceller kan årligen producera ca 0,17 MWh, vilket innebär att det krävs en takyta på 3 000 m². En kvadratmeter solceller kostar strax under 3 tkr, vilket om 3000 m² täcks, ger en total investeringskostnad på 9 Mkr. SLU har ca 10 000 m² takyta som lämpar sig för solceller.

Motiv till beslutet

Förbrukning av elenergi och värme är två av SLU:s betydande miljöaspekter och i enlighet med vårt miljöledningssystem ska miljömål finnas gällande dessa miljöaspekter. För att minska SLU:s miljöpåverkan och bidra till att nå visionen om ett klimatneutralt universitet bör vi öka vår egen produktion av fossilfri elenergi och värme, samt minska förbrukningen totalt genom energieffektiviserande aktiviteter.

Den fossilfria elenergin och värmen SLU kan producera, gör det möjligt att minska behovet av fossil elenergi och värme från den nationella förbrukningen.

Beslutets innebörd och bedömda konsekvenser

Energieffektivisering betyder inte att verksamheten ska minimeras eller att standard och komfort för människorna som arbetar i byggnaderna ska påverkas negativt. Energieffektivisering handlar om att bedriva den verksamhet man har planerat med så optimerad energiåtgång som möjligt.

SLU:s verksamhet är ofta forskningsanslagsbetingad. Ju mer verksamhet SLU har, desto mer energiåtgång. Växthus, klimatskåp, klimatrum och torkskåp är exempel på energikrävande verksamheter som SLU inte vill eller kan minska. Däremot kan man effektivisera genom att byta ut äldre växthusbelysning till modernare LED-belysning, mindre energikrävande torkskåp osv. En annan mätmetod skulle kunna vara att mäta energiåtgång i förhållande till andel forskning.

Att hitta rätt mätmetod för energibesparing är inte helt självklart, många omständigheter spelar in. Det blir t.ex. inte riktigt rättvist att mäta energiåtgång per ytenhet om man t.ex. ökar antalet forskare i ett labb och därmed höjer energikonsumtionen. Mätmetoden ska i första hand ses som ett hjälpmedel att effektivisera och fokusera energiarbetet.

I mål 1.6 utgår vi ifrån de data vi får från AH årligen, både på yta och på förbrukad energi. Målet är en gemensam hållbarhetsstrategi tillsammans med AH för att minska den använda energin, **mätmetoden som valts är baserat på den av AH inköpta energin**, där köpt värme graddagsjusteras. Detta är det mest tillförlitliga sättet att mäta energiförbrukningen i de fastigheter SLU hyr av AH. Det är också de siffror som SLU har använt i olika redovisningar i många år, vilket gör att jämförbarheten bibehålls. Målet baseras på den totala energiförbrukningen i fastigheten och inte på den av AH vidaredebiterade energin. Detta beror på att framtida förändringar i hyresavtal, som exempelvis varmhyresavtal och andra incitamentsavtal, inte ska ge en missvisande energibesparing. Det här är ett sätt att arbeta systematiskt med energifrågan och hitta de ställen som i dag inte använder energin på ett optimalt sätt.

Uppföljning av målet kommer ske via miljöledningssystem och årlig rapportering till naturvårdverket.

Beslut i detta ärende har fattats av rektor Maria Knutson Wedel efter föredragning av miljöchef Johanna Sennmark och i närvaro av universitetsdirektör Martin Melkersson. I beredningen av ärendet har projektchef Johan Lindersson, projektledare, Ulf Person samt representanter för Akademiska hus deltagit.

Maria Knutson Wedel

Johanna Sennmark

Sändlista

Fakultetsdirektörer
Fastighetschef
Avdelningschef Service Säkerhet och Miljö
Servicechef
Akademiska hus
Intendenter
Facility Managers (FM)

Kopia för kännedom

[Personer eller organisatoriska enheter som bedöms ha behov av att känna till beslutet.]

Bilaga 1

För att nå energimålen 1.4-1.6 har handlingsplaner tagits fram

Aktion	Ansvar	Tills när?	
1.4 Egen produktion av elenergi och värme			
Ta fram förslag om investering i solceller, minst 3 000 m²	Fastighetsavdelningen bereder ärendet inför beslut. Beslutet ska förankras i ledningsråd	2025	
1.5 Energieffektivisera i eget förvaltade fastigheter			
Underhållsplan	Fastighetsavdelningen. Byte till LED-belysning, effektivisera ventilation, byte av fönster etc	2027	
1.6 Energibesparing i hyrda fastigheter			
Ta fram energigrupper på varje ort eller hus med representanter för bägge verksamheterna , SLU och AH. En specifik åtgärdslista ska tas fram för varje enhet	Projektchef/Miljöchef/Servicechef/Intendenter /FM:are i samarbete med Akademiska Hus	2021	
Varje hus/ort ska ta fram en egen åtgärdslista baserad på sparad kWh som uppdateras 1 gång om året.	Intendenter /FM:are i samarbete med Akademiska Hus	kontinuerligt	
Se över hyresavtal i syfte att optimera incitamenten att	AH SLU	2022	

investera i energibesparande åtgärder			
Udermätare i nybyggnationer (el)	Ingår som krav i miljöbyggnad silver	Nybyggnation	